



Nr sprawy: ZP.312.1.2020

Szczecin, 5.06.2020 r.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na:

**Prace konserwacyjne niezbędne do przywrócenia do stanu użytkowania części skrzydła północnego Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie po wyłączeniu z użytkowania z podziałem na części:**

Cześć 1 - wykonanie prac konserwacyjnych, niezbędnych do przywrócenia do użytkowania po katastrofie pomieszczeń skrzydła północnego Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie

Część 2 - wykonanie prac konserwacyjnych niezbędnych do przywrócenia do stanu użytkowania wieży dzwonów stanowiącej część skrzydła północnego Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie po wyłączeniu z użytkowania.

### ZAWIADOMIENIE O ROZSTRZYgniĘCIU POSTĘPOWANIA

Zamawiający - Zamek Książąt Pomorskich w Szczecinie działając na podstawie art. 92 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) zawiadamia, że na powyższe postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w terminie składania ofert zostały złożone trzy oferty:

Oferta nr 1:

**ARIKARA Teresa Elwira Sokołowska**  
**ul. Lubeckiego 15/2,**  
**71-643 Szczecin**

**Część II:**

wartość netto = 242.900,00 złotych

podatek VAT = 55.867,00 złotych

cena brutto = 298.767,00 złotych

słownie brutto złotych: dwieście dziewięćdziesiąt osiem tysięcy siedemset sześćdziesiąt siedem złotych

Cena brutto w ofercie Wykonawcy została ustalona przy stawce podatku VAT w wysokości 23%

Termin gwarancji: 60 miesięcy

Oferta nr 2:

**Zakład Ogólnobudowlany Jakub Skalski**  
**Budzistowo, ul. Pałacowa 37/2,**  
**78-100 Kołobrzeg**

**Część I:**

wartość netto = 811.647,97 złotych

podatek VAT = 186.679,03 złotych

cena brutto = 998.327 złotych

słownie brutto złotych: dziewięćset dziewięćdziesiąt osiem tys. trzysta dwadzieścia siedem złotych

Cena brutto w ofercie Wykonawcy została ustalona przy stawce podatku VAT w wysokości 23%

Termin gwarancji: 60 miesięcy

**Część II:**

wartość netto = 241.913,82 złotych

podatek VAT = 55.640,18 złotych

cena brutto = 297.554 złotych

słownie brutto złotych: dwieście dziewięćdziesiąt siedem tys. pięćset pięćdziesiąt cztery złote

Cena brutto w ofercie Wykonawcy została ustalona przy stawce podatku VAT w wysokości 23%

Termin gwarancji: 60 miesięcy

Oferta nr 3:

**„ODNOWA” Modlibowscy spółka jawna**  
**ul. Rogozińska 5,**  
**62-085 Skoki**

### **Część I:**

wartość netto = 806.043,90 złotych

podatek VAT = 185.390,10 złotych

cena brutto = 991.434,00 złotych

słownie brutto złotych: dziewięćset dziewięćdziesiąt jeden tysięcy czterysta trzydzieści cztery złote 00/100

Cena brutto w ofercie Wykonawcy została ustalona przy stawce podatku VAT w wysokości 23%

Termin gwarancji: 60 miesięcy

## **UNIEWAŻNIENIE PIERWSZEJ CZĘŚCI POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Zamawiający - Zamek Książąt Pomorskich w Szczecinie działając na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych zawiadamia o unieważnieniu pierwszej części postępowania na **prace konserwacyjne niezbędne do przywrócenia do stanu użytkowania części skrzydła północnego Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie po wyłączeniu z użytkowania z podziałem na części tj.: wykonanie prac konserwacyjnych, niezbędnych do przywrócenia do użytkowania po katastrofie pomieszczeń skrzydła północnego Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie.**

### **Uzasadnienie:**

Zgodnie z treścią art. 93 ust. 1 pkt 4 Prawo zamówień publicznych:

„Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, która zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty”.

Zamawiający stosownie do treści art. 86 ust 3 ustawy Prawo zamówień publicznych bezpośrednio przed otwarciem ofert podał kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, która dla części pierwszej wynosiła 725 464,04 zł brutto.

Po otwarciu ofert stwierdzono, że cena oferty najkorzystniejszej spośród ofert niepodlegających odrzuceniu przekracza kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Po analizie możliwości finansowych jednostki Zamawiający stwierdził, że nie jest możliwe zwiększenie kwoty pierwotnie przeznaczonej na realizację zamówienia do ceny oferty najkorzystniejszej.

W związku z powyższym Zamawiający działając na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 Prawa zamówień publicznych unieważnia postępowanie w części pierwszej.

## **WYBÓR OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ W CZĘŚCI DRUGIEJ POSTĘPOWANIA**

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania w części drugiej postępowania na **prace konserwacyjne niezbędne do przywrócenia do stanu użytkowania części skrzydła północnego Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie po wyłączeniu z użytkowania z podziałem na części tj.: wykonanie prac konserwacyjnych niezbędnych do przywrócenia do stanu użytkowania wieży dzwonów stanowiącej część skrzydła północnego Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie po wyłączeniu z użytkowania**, jako najkorzystniejsza spośród ofert niepodlegających odrzuceniu została wybrana oferta nr 2: **Zakład Ogólnobudowlany Jakub Skalski, Budzistowo, ul. Pałacowa 37/2, 78-100 Kołobrzeg.**

Wykonawca spełnił wszystkie wymagane warunki zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i uzyskał najwyższą liczbę punktów.

**Streszczenie oceny i porównania złożonych ofert:**

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Cena (zł)	Liczba punktów w kryterium cena	Termin Gwarancji (w miesiącach)	Liczba punktów w kryterium termin gwarancji	Suma punktów	kolejność ofert
1	ARIKARA Teresa Elwira Sokołowska ul. Lubeckiego 15/2, 71-643 Szczecin	298 767,00	59,76	60	40,00	99,76	2
2	Zakład Ogólnobudowlany Jakub Skalski Budzistowo, ul. Pałacowa 37/2, 78-100 Kołobrzeg	297 554,00	60,00	60	40,00	100,00	1

**Dyrektor Zamku Książąt Pomorskich  
w Szczecinie  
/-/  
Barbara Igielska**

**Miejsca publikacji ogłoszenia:**

1. Strona internetowa Zamawiającego
2. aa